

売アパート

生活環境充実、4戸満室アパート

現地画像



間取り図



現況を優先します。

(2Fも同じ間取りとなります。)

- B・T 別
- 給湯
- シャワー洗浄便座
- TV モニター付インターホン
- 壁掛けルームエアコン
- 独立洗面台
- 室内洗濯機置場

【最寄り駅】

JR 高崎線 倉賀野駅 徒歩 13 分

月額賃料表

101	45,000
102	45,000
201	50,000
102	50,000

▶ 年間予定賃料収入：
2,280,000 円

▶ 利回り：6.81%

〈備考〉
* 建物名称現行を継続
* 管理委託会社現行を継続
* ガス会社現行を継続

※上記は、必須条件となります。その他詳細等は、
気軽に下記までお問合せください。

現地案内図



物件概要

- ▶ 物件所在地 高崎市矢中町 8 番地 2
- ▶ 物件名 BLUE LABEL (ブルーレーベル)
- ▶ 構造 軽量鉄骨造スレート葺 2 階建
- ▶ 築年月 1993 年 3 月
- ▶ 床面積・間取り 178.94 m² (2DK×4 戸)
- ▶ 土地面積 345.76 m²
- ▶ 上水道 高崎市公営
- ▶ 汚水・雑排水 高崎市公共下水道

販売価格 **3,349 万円 (税込)**

- ▶ 都市計画・用途地域 市街化区域・第 1 種住居地域
- ▶ 採光 南向き
- ▶ 建蔽率・容積率 60%・160%
- ▶ ガス プロパンガス
- ▶ 駐車場 各戸 2 台賃料に込み
- ▶ その他 駐輪場あり
- ▶ 施工会社 大和ハウス工業株式会社 様

Life Info

▶ 高崎市立矢中小学校 640m / ▶ 高崎市立矢中中学校 1,450m / ▶ 医療法人社団美心会黒沢病院 1,080m / ▶ アピタ高崎店、セキチュー高崎矢中店 1,160m

D.Y.PLAN ESTATE

株式会社ディーワイプラン 不動産事業部

〒370-0018 群馬県高崎市新保町 274 番地 2

宅地建物取引業許可：群馬県知事 (5) 第 6314 号



027-370-0075

URL; <http://www.dyp-estate.jp>

E-mail; info@dyp-estate.jp