

貸マンション

2LDK 49.20㎡

J R上越線 新前橋駅 徒歩38分

《ルアナ元総社》 305

(ルアナモトソウジャ)

周辺
環境

フレッセイ元総社蒼海店まで480m,ベビー・子供用品バースデイ元総社店まで267m,業務スーパー元総社店まで1129m,ローソン前橋元総社町蒼海店まで224m,スターバックスコーヒー前橋元総社店まで774m,マルエドラッグ前橋元総社蒼海店まで418m,前橋市立元総社中学校まで763m,前橋市立元総社北小学校まで621m



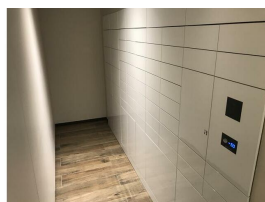
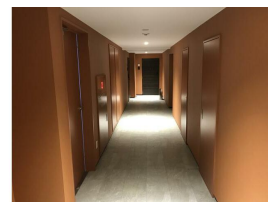
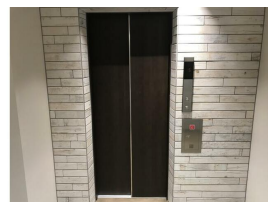
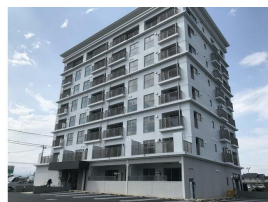
LUANA 305 号室



現況を優先します。

間取図（平面図）

賃料	90,000円		
礼金	2ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	5,000円/月		
所在地	前橋市元総社町2691-6		
構造・規模	RC 8階建/3階部分		
築年月	2019年06月	契約期間	2年
駐車場	有 無料		
駐輪場	有 無料	バイク置場	なし
現況	居住中 2025年03月31日退去予定	入居可能時期	2025年04月中旬予定
保険等	加入要 / 2年間		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 契約時、月額総賃料の80%一括 ペット飼育可能（小型犬1匹又は猫1匹）屋上ドックラン完備、外部防犯カメラ有、町内会費7,200円（2年分）、退去時クリーニング費用49,077円		
設備特徴	ペット相談：小型犬可 猫可 ペット飼育の場合は敷金2ヵ月分、法人契約希望、事務所用可、保証人不要、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、洗面台、シャワー付洗面化粧台、カウンターキッチン、システムキッチン、ガスコンロ付、3口以上コンロ、浄水器、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズIC、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、プロパンガス、給湯、プロパンガス給湯、洗濯機置場、室内洗濯機置場、室内物干し、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、エアコン2台以上、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、ダブルロックドア、カードキー、バルコニー、エレベーター、コインランドリー、宅配BOX、屋上庭園、閑静な住宅街、隣接建物距離2m以上、前面棟無、区画整理地内、主要採光面：南向き、デザインサース、外観タイル張り、24時間換気システム		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

群馬県知事免許（5）第6314号

〒370-0018 群馬県高崎市新保町274-2

(株)ディーワイプラン

TEL 027-370-0075
FAX 027-370-0076

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
貸主					