



お問合せ番号 ▶ No.DE-013

人気の桜山小学校区域
希少、区画整理地内、
4区画

ライフインフォメーション



ミニストップ高崎菅谷町店 500m



高崎市立桜山小学校 900m



高崎市立群馬南中学校 2,100m

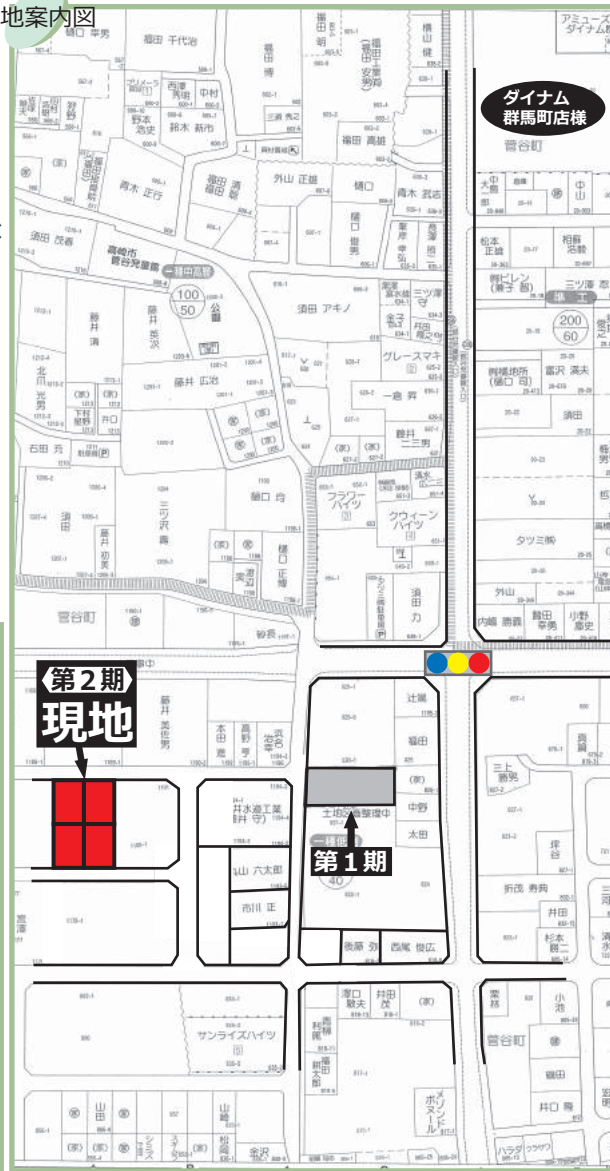
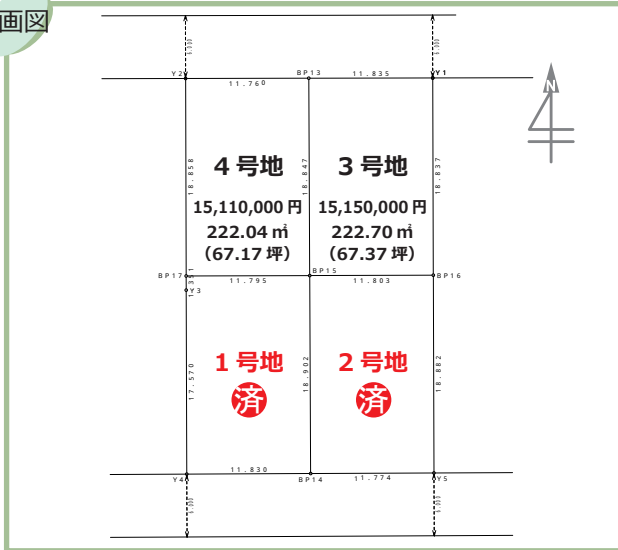
第2期 グレイスヒル高崎菅谷

現地案内図

物件概要

- 所在地(従前地)：高崎市菅谷町字新田1192、1181-3の一部
- 地目：畑
- 汚水、雑排水：建築確認申請後に高崎市で下水道管引き込み工事・最終升設置を行います。
なお、引き込み工事費用(90,000円)は買主負担となります。
- 上水道：1号地、2号地は南側公道本管より、3号地、4号地は北側公道本管より20mm口径で引き込み、止水栓を設置します。
- 区域区分：都市計画区域内 市街化区域
- 用途地域：第一種低層住居専用区域
- 建蔽率：40% ○指定容積率：80%
- 学区：桜山小学校900m、群馬中学校2,100m
- その他：農地法第5条届出、文化財保護法93条届出、土地区画整理法第76条許可申請を要します。
- 取引態様：売主(自社直売の為、仲介手数料は発生致しません。)

区画図



現地画像

2017.09.06 撮影



Information
**D.Y.PLAN
ESTATE**

TEL 027-370-0081 (代)

FAX 027-370-0082

URL <http://www.dyp-estate.jp>

E-mail info@dyp-estate.jp



株式会社 **ディーワイプラン**
不動産事業部

〒370-0018

群馬県高崎市新保町 274 番地 2

宅地建物取引業許可 群馬県知事 (04) 第 6314 号



弊社外観 (火曜定休)
(打ち合わせセルーム多数有り)