



お問合せ番号 ▶ No.DE-010

## 全区画広い面積 3区画住宅用地

### ライフインフォメーション



安中市立磯部小学校 300m



JR 磯部駅 1,500m



安中市立第二中学校 1,800m

# グレイスヒル安中磯部

現地案内図

### 物件概要

- 所在地(分筆前): 安中市磯部4丁目87番1、875番1、231番2の一部
- 地目(分筆前): 宅地、畑、田
- 区域区分: 都市計画区域内、非線引き区域
- 用途地域: 第一種住居地域
- 建蔽率: 60% ○指定容積率: 200%
- 上水道: 東側公道本管より20mm口径で宅内へ引き込み、止水栓を設置
- 汚水、雑排水: 個別浄化槽の設置が必要となります。売主にて最終升設置工事を行います。
- 学区: 磯部小学校300m、安中市立第二中学校2600m
- その他: 司法書士は弊社指定となります。
- 取引態様: 売主(自社直売の為、仲介手数料は発生致しません。)

### 区画図



### 現地画像



2018.2.17 撮影



Information  
**D.Y.P.LAN**  
**ESTATE**

TEL 027-370-0081 (代)

FAX 027-370-0082

URL <http://www.dyp-estate.jp>

E-mail [info@dyp-estate.jp](mailto:info@dyp-estate.jp)

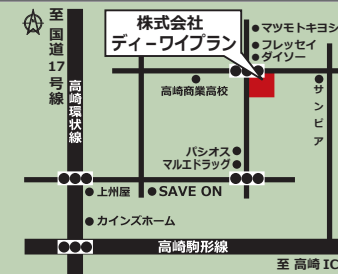


**株式会社 ディーワイプラン**  
**不動産事業部**

〒370-0018

群馬県高崎市新保町 274 番地 2

宅地建物取引業許可 群馬県知事 (04) 第 6314 号



弊社外観 (火曜定休)  
(打ち合わせルーム多数有り)