



先着 1 名様にモデルハウス（フル装備）  
売却します！



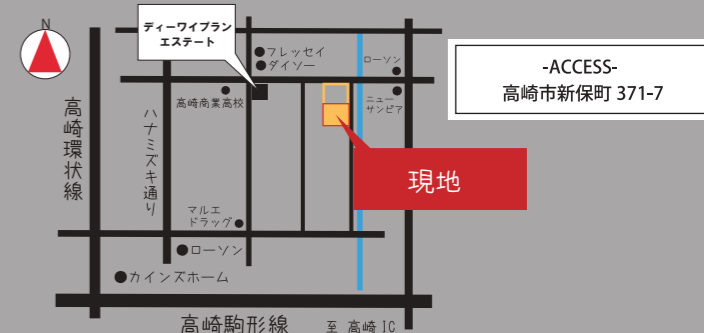
pic up!

溶岩をイメージした  
ロックガーデンと  
オールブラックスタイル。

- ・LDKは24帖の大空間でオール床暖房システム完備
- ・シューズクロークやW.I.C、パントリーなどの大型収納完備
- ・趣味を活かせる広い玄関やプライベートポーチ完備
- ・玄関は一枚岩をイメージした造形モルタル
- ・おしゃれで使いやすいオーダーテレビボード完備
- ・老後の生活スタイルの変化に対応した間取り
- ・リビングの勾配天井を調光式間接照明でライトアップ
- ・海外より直輸入したおしゃれなシーリングファン
- ・光熱費を抑えるオール電化仕様（最新IH、エコキュート大型460L）
- ・外構は溶岩を使用したロックガーデンとアメリカンフェンス
- ・ウイルス対策対応住宅
- ・電気自動車用EVコンセント標準装備
- ・駐車場3台完備



販売価格 3980万円（税込）  
土地+建物



休日の似合う家  
JAMBOREE  
HOUSE  
ジャンボリーハウス

プロが考えた、  
住みやすさの全てを詰め込んだモデルハウス



所在地：高崎市新保町字伊勢 371-7(仮換地 49 街区 371-7)  
 土地面積：221.86㎡ (約 67.11 坪)  
 建物面積：105.78㎡ (約 31.93 坪)  
 用途地域：第一種低層住居専用地域  
 小学校区域：新高尾小学校 (東部小学校選択可)  
 中学校区域：中尾中学校 (大類中学校選択可)  
 間取り：3LDK  
 工法：通気断熱 WB 工法 / 在来工法  
 仕様：オール電化住宅、床暖房システム、カップボード、  
 オーダーテレビボード、リビング勾配天井、リビング電動式トップライト、  
 リビング Bluetooth スピーカー、電気式薪ストーブ、ウイルス対策、  
 プライベートポーチ、玄関手洗い、玄関一枚岩造形モルタル、トイレ手洗い、  
 シューズクローク、ウォークインクローゼット、パントリー、  
 リビングエアコン、電気自動車EV用コンセント、外部シーリングファン、  
 溶岩ロックガーデン、駐車場3台  
 ★東京電力補償料年間収入 金 112,876円 (概算)あり  
 ★区画整理後清算金の交付あり

雑貨が似合う家  
Biscotti  
HOUSE  
ビスコッティハウス

〒370-0018  
群馬県高崎市新保町 274-2 火曜定休  
建設業許可 群馬県知事 (特 - 4) 第 20195 号 / 宅地建物取引業許可 群馬県知事 (5) 第 6314 号

お問合せは… 株式会社ディーワイプラン  
TEL 027-370-0075

取引態様  
売主